



Pressemeddelelse 08.09.08

Nu realiseres Nordeuropas største klimarigtige boligbyggeri med BOLIG+ i Aalborg

Aalborg Kommune har i samarbejde med BOLIG+ valgt bygherren til fremtidens energineutrale boligbyggeri. Entreprenør- og byggefirmaet A. Enggaard A/S har, efter udbudsrunde, købt BOLIG+ byggegrunden mellem Limfjordsbroerne af Aalborg Kommune. En international projektkonkurrence skal nu realisere 7.000 m² etageboligbyggeri i BOLIG+ standard.

"Vi har fokus på fremtidens klimarigtige byggeri og vil gerne være med til at præge udviklingen af dansk byggeri i samarbejde med dygtige rådgivere", siger Søren Lundby, projektchef hos A. Enggaard A/S. "A. Enggaard A/S ejer sammen med TIKÅ Holding A/S allerede de omkringliggende attraktive arealer ned til Limfjorden mellem de to broer, og opfører her boligbyggerier med udsigt til fjorden og Aalborgs skyline. Vi finder det derfor naturligt at afslutte bebyggelsen med dette markante projekt som skal dokumentere at dansk byggeri er med i front af byggeriets udvikling mod klimaneutralitet"

Projektkonkurrencen sættes i gang 29.-30. oktober med konferencen "BOLIG+ Effekt" i Aalborg efterfulgt af BOLIG+ workshops i København og Århus. Første trin er en prækvalifikationsrunde, der gennemføres af BOLIG+ og Byggeriets Innovation i samarbejde og skal sikre, at byggebranchens stærkeste og mest progressive rådgiverkompetencer kan bidrage til at sikre BOLIG+ byggeri af arkitektonisk kvalitet. Selve projektkonkurrencen forventes at løbe fra december 2008 til april 2009. Offentliggørelse af vinderen, der bedømmes på både et koncept for BOLIG+ til fri videre benyttelse og et konkret projekt på Aalborg-grunden, sker i juni 2009. Herefter skal vinderprojektet i Aalborg detailprojekteres og opføres.

Projektet støttes af Realdania, EUDP og Elsparefonden, hvilket giver mulighed for at BOLIG+ kan gennemføre projektkonkurrence og videndeling i både konkurrence-, projekterings- og realiseringsfasen samt monitorering og evaluering af det færdige byggeri til gavn for den videre udvikling af dansk byggeri.

Se www.BoligPlus.org

For yderligere oplysninger om BOLIG+ kontakt

BOLIG+ samarbejdet

Formand Kurt Emil Eriksen IDA-BYG tlf. 4516 7887

BOLIG+ sekretariatet

arkitekt m.a.a Vibeke Grupe Larsen tlf. 2628 0289

arkitekt m.a.a. Rie Øhlenschlæger tlf. 2946 0943

BOLIG+ bygherren

Projektchef Søren Lundby , A. Enggaard A/S tlf. 2024 8325

Aalborg Kommune

Projektleder, arkitekt m.a.a. Bodil Henningsen tlf. 9931 2235

FACTS

BOLIG+ standarden for boligbyggeri kræver:

- Energineutralitet på årsbasis inklusive et privat elforbrug til apparater og belysning i en etagebolig på 1700kWh
- Bygningens energimæssige ydeevne minimum som lavenergiklasse 1
- Intelligent og betjeningsvenlig brugerstyring
- Fleksibilitet i brug og over tid
- Godt og sundt indeklima
- Arkitektonisk kvalitet tilpasset den lokale sammenhæng

BOLIG+ har med støtte fra Realdania, Elsparefonden, Energistyrelsen og BOLIG+ partnerne skabt mulighed for at understøtte det første BOLIG+ byggeri, ved at finansiere en projektkonkurrence til udvikling af BOLIG+ boligbyggeriet, støtte detailprojektering af byggeriet, samt sikre evaluering af byggeriet og formidling af viden og inspiration om BOLIG+ til hele byggesektoren. BOLIG+ samarbejdet består af Elsparefonden, Det Økologiske Råd, Akademisk Arkitektforening, Ingeniørforeningen i Danmark, Statens Byggeforskningsinstitut og Teknologisk Institut.

BOLIG+ projekt ideen blev skabt på Energy Camp 2005.

Vedhæftet ill. BOLIG+ byggegrunden mellem broerne